



**Fehérvárcsurgó Község Polgármestere**  
8052 FEHÉRVÁRCSURGÓ, PETÓFI SÁNDOR UTCA 22.  
TEL: 22-200-190  
EMAIL: POLGARMESTER@FEHERVARCSURGO.HU

Iktatószám: FCS/20-~~37~~/2021.

**Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
26/2021.(II.18.) sz. határozata  
a fehérvárcsurgói 819. hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat Polgármestere „A veszélyhelyzet kihirdetéséről” szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet alapján kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel „A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról” szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva - figyelemmel Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 4/2013.(III.1.) rendeletében foglaltakra - az alábbi döntést hozta:

Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat a tulajdonát képező, fehérvárcsurgói 819. helyrajzi számú, 912 négyzetméter területű, belterületi ingatlant értékesíti Ág Bence (szül.: Budapest 1994. augusztus 31. a.n.: Steczima Erika) 8133 Mezőszentgyörgy, Rákóczi u. 13. és László Szimonetta (szül.: Siófok, 1997. november 17. a.n.: Jónás Tímea Ildikó) 8133. Mezőszentgyörgy, Köztársaság u. 61. szám alatti lakosok részére 5.016.000.-Ft, azaz ötmillió-tizenhatezer forint vételárért.

Az ingatlan értékesítési árát Szabó Bakos György okl. építőmérnök, ép.igazságügyi szakmérnök, igazságügyi ingatlan-értékbecslő által készített igazságügyi mérnökszakértői vélemény alapján állapítottam meg.

Az önkormányzat az értékesítés feltételeként 4 év beépítési kötelezettséget ír elő, melynek biztosítására az ingatlan nyilvántartásban elidegenítési és terhelési tilalmat és a beépítés elmaradása esetén az önkormányzat javára visszavásárlási jogot köt ki.

Felkérem a Fehérvárcsurgói Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester, jegyző

Temesvári Krisztián  
polgármester

